

## Отказ от приватизации квартиры

Одним из оснований прекращения права собственности является отказ собственника от своих прав на имущество.

Для отказа от приватизированного жилья собственнику необходимо обратиться с заявлением об отказе от права собственности в орган местного самоуправления по местонахождению объекта недвижимости.

После подачи собственником указанного заявления жилое помещение приобретает статус бесхозяйной вещи. Орган местного самоуправления должен обратиться в орган Росреестра с заявлением о принятии на учет бесхозяйного имущества. По истечении одного года со дня постановки на учет орган местного самоуправления вправе обратиться в суд для признания права муниципальной собственности на данное жилое помещение.

В случае регистрации органом Росреестра права муниципальной собственности на жилье, заявитель получает уведомление о снятии объекта недвижимого имущества с учета в качестве бесхозяйного и государственной регистрации права муниципальной собственности на него. С этого момента право собственности у заявителя на приватизированное имущество прекращается.

Помощник Переславского межрайонного прокурора С.И. Малышева

---

Средство массовой информации сетевое издание «Законовест» зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство регистрации СМИ Эл № ФС 77 — 73896 от «19» октября 2018.  
E-mail: zakonovest@anopartner.ru

---

Стр. №1 из 1

Адрес: <https://zakonovest.ru/post-group/otkaz-ot-privatizacii-kvartiry/>

Дата публикации: 11.02.2021